湘西自治州养老服务机构安联网建设项目

监理服务项目比选公告

****第一章 基本情况****

1、项目名称：湘西自治州养老服务机构安联网建设项目。

2、比选人名称：湘西土家族苗族自治州民政局

3、项目简介：为全州共112家机构配置无线独立烟感、智能压力水表、智能液位表等物联网设备，建设安联网数据资源管理平台、养老服务机构安全监管平台、安联网数据分析展示平台、安联网视频融合平台以及安联网消防监控平台五大平台，开展机构全方位智能化安全联网监管，推进湘西自治州安联网建设全覆盖和并网互通，实现与省级、州级、县级安联网的互联互通，信息上传下达，全面提升湘西自治州养老服务机构的安全防范与应急处置能力。(具体以“湘西自治州养老服务机构安联网建设项目”招标文件及中标人的投标文件为准)

4、选定方式：比选（综合评分法，评分标准详见《综合评分标准》）

5、监理服务费上限价：根据《湖南省发改和改革委员关于印发<湖南省省直单位政务信息系统项目概算编制与评审工作指南（试行）>的通知》（湘发改〔2022〕1056号）文件计算监理服务费上限价为15.23万元。

6、监理服务期限：项目全过程。服务周期与建设周期同步，具体时间自合同双方约定之日起（即服务起始日，由双方签字确认生效）至整体项目完成最终竣工验收合格。

7、比选申请人条件要求：详见《资格审查表》。

8、比选申请文件递交：符合条件的监理企业，请于2025年1月13日9:30前，由企业法定代表人或授权委托代理人出示本人身份证、法定代表人身份证明或授权委托书并附法定代表人身份证明（原件）到湘西州民政局711室递交比选申请文件（比选申请文件格式及要求见第三章）。

9、组织评审：2025年1月13日9:30，在湘西州民政局九楼会议室组织评审。

比选人依据评审结果确定中选人，并向中选人发出中选通知书。

10、联系方式

联系人：王子元  18874322011

监督人：田 雄 15874310455

****第二章 比选办法****

参照《中华人民共和国政府采购法》。评委在资格审查合格的申请人中确定评比分数最高的为中选人。

**一、评审**

由评委对申请人进行资格审查，资格审查合格满三家以上（含三家）的，按《综合评分标准》确定的标准进行评审打分，在合格申请人中确定评比分数最高的为中选人。若有两家以上分数最高且相同，采取现场投票确定中选人。

**二、合同授予**

1.《比选中选通知书》将作为签订合同的依据，也是合同文件的组成部分。

2.比选人和比选中选人应当根据比选文件和比选申请文件订立合同。

**三、说明：**

1.本比选文件未尽事宜，按国家相关法律法规的规定执行。

2.当资格审查合格的比选人不足三家时，重新组织比选。

**资格审查表**

**比选申请人名称：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 评审意见 |
| 评委1 | 评委2 | 评委3 |
| 1 | 投标报价未超过比选文件规定的上限价 |  |  |  |
| 2 | 已在比选申请文件中提供有效期内的企业营业执照；已在比选申请文件中提供法定代表人身份证明或授权委托书并附法定代表人身份证明。 |  |  |  |
| 3 | 已在比选申请文件中提供拟派人员的信息系统监理师资格证书（提供原件备查）。 |  |  |  |
| 4 | 未被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体名单、未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）。**注：由投标人自行提供上述网站的信用信息查询截图** |  |  |  |
| 5 | 比选申请文件按比选文件要求签字或盖章 |  |  |  |
| 评审结论 | 合格✓ / 不合格× |  |  |  |

**评委签名：**

**综合评分标准**

**比选申请人名称：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分要素 | 分值 | 评分标准 | 得分 |
| 1 | 投标报价 | 20 | 经评审委员会一致认定满足比选文件报价要求，且报价最低的投标总报价为评标基准价，其价格得分计为20分，其他价格得分统一按照公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标总报价）×价格权值×100。（价格权值设为20%） |  |
| 2 | 类似项目业绩 | 25 | 1. 近三年（自2022年1月1日起）以来具有非信息系统类项目监理业绩的，每个计3分；
2. 近三年（自2022年1月1日起）以来具有信息系统类项目监理业绩的，每个计5分；
3. 最多计满25分为止。

**注：在比选申请文件提供类似项目的合同或中标/成交/中选通知书复印件（提供原件备查）。若评审结束后经比选单位核实确定提供的类似项目业绩不实的，将取消资格。** |  |
| 3 | 办公场所 | 15 | 1. 投标人在湘西州有固定的营业场所（含工商注册的分支机构）且办公场所面积达到100平米以上的计15分；
2. 在湘西州有固定的营业场所但面积不足100平米的计10分；
3. 在湘西州无固定办公场所的不计分。

**注：在比选申请文件提供房屋产权证或房屋租赁合同复印件（提供原件备查）。若评审结束后经比选单位核实确定提供的营业场所不实的，将取消资格。** |  |
| 4 | 实施方案 | 20 | 提供内容完整、人员时间配备合理、进度计划及保证措施到位的监理服务实施方案：优的计20分，良的计18分，一般的15分。 |  |
| 5 | 人员配备 | 20 | 1. 配备3名及以上专职监理人员常驻项目所在地负责本项目的监理服务工作的计20分；
2. 配备2名专职监理人员常驻项目所在地负责本项目的监理服务工作的计15分；
3. 配备1名专职监理人员常驻项目所在地负责本项目的监理服务工作的计10分。
 |  |
| 6 | 合 计 | 100 |  |

**评委签名：**

**评分排序表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 比选申请人名称 | 评委1打分 | 评委2打分 | 评委3打分 | 合计 | 排名 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 评审结果：评委签名： |

1. ****比选申请文件格式****

投标单位比选申请文件格式应按下列格式顺序编写：

1.比选申请保证书

2.法定代表人身份证明

3.法定代表人授权委托书

4.比选申请报价表

5.比选申请人符合比选文件资格性要求的证明材料

6.监理服务方案

7.技术力量配备情况表

8.比选申请人认为需要提供的其它资料。

要求：

（1）以上资料如使用复印件，须在复印件上加盖比选申请人公章。

（2）比选申请文件须由比选申请人法定代表人或授权代理人签字，当由授权代理人签字时，须同时提交《法定代表人授权委托书》。

（3）比选申请文件均需打印或用不褪色的书写工具书写，字迹工整，任何一页不得涂改、插字、删字。胶装后提交。

（4）比选申请文件共一份。

（5）比选申请人应将比选申请文件密封袋中递交，并在密封袋上加盖比选申请人单位公章和法定代表人印鉴或签字。未密封的比选申请文件将不予签收。

比选申请文件的封皮内容如下：

|  |
| --- |
| 比 选 人：项目名称：比选申请人：在2025年1月13日9:30开标，此时间以前不得开封。 |

密封袋不得有任何修饰、破损及其他痕迹。如果比选申请文件没有按上述要求密封，比选人将不承担比选申请文件错放或提前开封的责任，比选申请文件将予以拒绝。

（6）投标有效期为提交比选申请文件截止之日起90天，在此期限内，凡符合比选公告和比选文件的比选申请文件均保持有效。本次比选申请文件资料均不退还。

**附件1：**

**比选申请保证书**

**致： （比选人）**

1、若我方中选，我方愿意完全遵照贵方的比选文件和政府的有关规定，积极配合比选人签订合同，并按比选文件及合同要求承担本项目的监理服务，保证不转让、转包本项目的监理服务业务。

2、在正式合同订立之前，本比选申请比选申请文件同贵方中选通知书、以及其他文件和附件成为约束双方的合同。

3、我们对出具比选申请材料的真实性负责。如有虚假行为，无条件同意贵方取消我们的比选申请资格和中选资格。

4、同意从确定中选人之日起至我们双方签订的合同有效期内遵守本投标书的各项承诺。本投标书始终将对我方具有法律约束力。

5、我方承诺，若中选，本比选申请文件中人员安排不做更换。

比选申请单位：（公章）

邮政编码：

比选申请人地址：

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

联系电话：

 日期： 年 月 日

**附件2：**

**法定代表人身份证明**

比选申请人名称：

单位性质：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （比选申请人名称）的法定代表人。

 特此证明。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人二代身份证复印件(正面) | 法定代表人二代身份证复印件(反面) |

 比选申请人： （盖单位章）

 年 月 日

**附件3：**

**法定代表人授权委托书**

本授权书声明：注册于 （地址）的 （单位全称）的法定代表人 （法定代表人姓名、职务）授权 （被授权人姓名、职务）为本单位的合法代理人，并将以本单位名义处理一切与 （招标项目名称）招标投标活动中的有关事宜，代理人（被授权人）在本项目投标及合同中所签署的一切文件和处理的一切有关事宜，我单位均予承认。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此申明。

法人授权代表（被授权人）情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

联系地址：

邮编： 电话： 传真：

授权单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

法人授权代表（被授权人）（签字）

授权日期：

**附：法定代表人及委托代理人身份证明**

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人二代身份证复印件(正面) | 法定代表人二代身份证复印件(反面) |
| 委托代理人二代身份证复印件(正面) | 委托代理人二代身份证复印件(反面) |

注：1.无投标单位公章及法定代表人签章的视为无效授权。

**附件4：**

**比选申请报价表**

项目名称：

|  |
| --- |
| 1、投标报价：   |
| 2、备注 |

比选申请单位（章）：

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

**附件5：**

**监理服务方案**

比选申请单位（章）：

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

**附件6：**

**比选申请人符合比选文件资格性要求的证明材料**

**附件7：**

**技术力量配备情况表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 证件资料 | 本企业工作年限 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |

说明：1、提供主要人员证书，总监理工程师及专业监理工程师的信息系统监理师资格证书原件，如中标则保管在建设单位，项目验收合格后退还。

比选申请单位（章）：

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

**附件8：**

**比选申请人认为需要提供的其它资料**